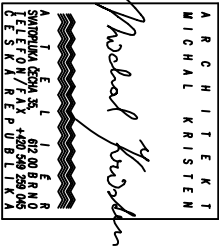
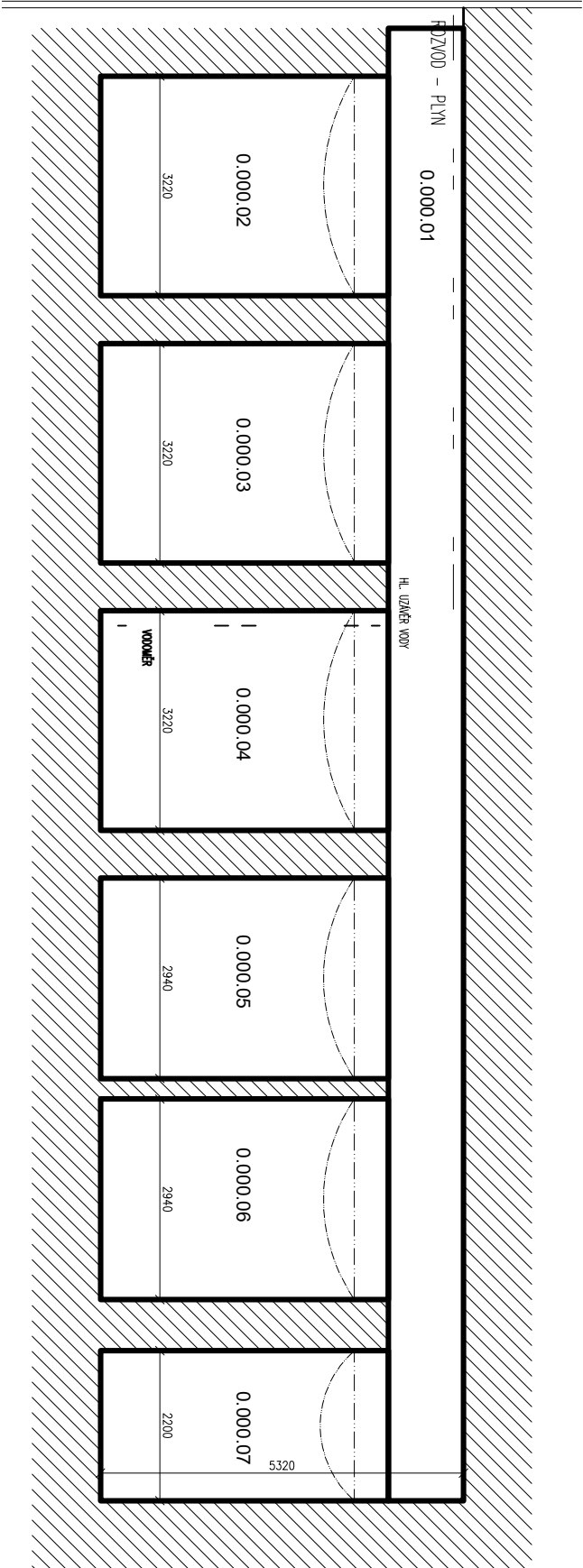


1.PP

PROSTOR	OZN.	NÁZEV	PLOCHA m ²	PODLAHA	TOPENÍ	S.V.MÍSTNOSTI m	POZN.
SPOLEČNÝ	0.000.01	CHODBA	23,7	ZEMINA		2,00	
	0.000.02	SKLEPNÍ PROSTOR	13,6	ZEMINA		2,00	
	0.000.03	SKLEPNÍ PROSTOR	13,6	ZEMINA		2,00	
	0.000.04	SKLEPNÍ PROSTOR	13,6	ZEMINA		2,00	
	0.000.05	SKLEPNÍ PROSTOR	12,4	ZEMINA		2,00	
	0.000.06	SKLEPNÍ PROSTOR	12,4	ZEMINA		2,00	
	0.000.07	SKLEPNÍ PROSTOR	9,3	ZEMINA		2,00	
CELKOVÁ VÝMĚRA			98,6				



ZHOTOVITEĽ:
ING. ARCH. MICHAL KRISTIEŇ
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
KONTROLOVAL:
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
VYPRACOVAL:
ING. RÁTISLAV BĚHAL
INVESTOR:
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

BYTOVÝ DŮM (271)
VÁCLAVSKÁ 895/18, BRNO, 603 00

STUPEŇ PROJEKTU:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:
PASPORTIZACE
06/2019

PIJODRYS 1.PP
STAVEBNÍ ČÁST

MĚŘÍTKO:
ČÍSLO VÝKRESU:
M 1:100
D-02

1 2



LEGENDA:

- | | |
|---|---------------------------|
|  | PLYNOVÉ OTOPNÉ TĚLOSO |
| EL.ŽAŘ. | ELEKTRICKÉ ŽAŘÍZENÍ |
| — · — | LINIE HRANIC BYTŮ/PROSTOR |
|  | KOMÍNOVÝ PRŮDUCH |
|  | PLYNOVÝ KOTEL |
|  | ELEKTRICKÝ BOJLER |
|  | CIHELNÉ ZDIVO |



ZHOTOVITEL:
 GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
 ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
 KONTROLOVAL:
 VYPRACOVAL:
 INVESTOR:

ATELIÉR, SVATOPLUKA ČECHA 35, 612 00 BRNO
ING. ARCH. MICHAL KRISTEN
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. VRATISLAV BĚHAL
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

BYTOVÝ DŮM (271)
VÁCLAVSKÁ 895/18, BRNO, 603 00

STUPEŇ PROJEKTU:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:

PASPORTIZACE

06/2019

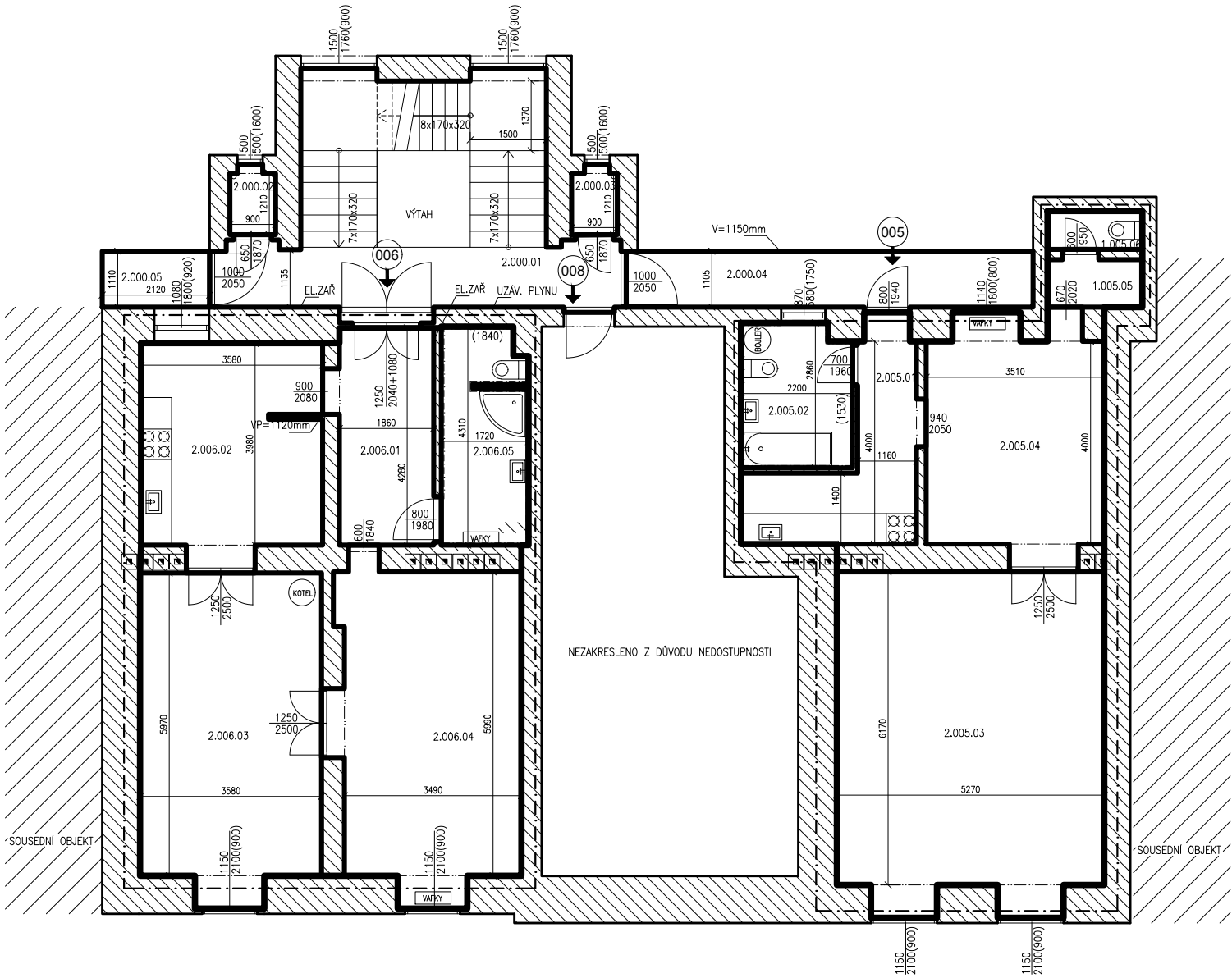
PŪDORYS 1.NP

STAVEBNÍ ČÁST

MĚŘÍTKO:
ČÍSLO VÝKRESU:

M 1:100
D-03

2.NP



PROSTOR	OZN.	NÁZEV	PLOCHA m ²	PODLAHA	TOPENÍ	S.V.MÍSTNOSTI m	POZN.
SPOLEČNÝ	2.000.01	SCHODIŠTĚ	27,6	DLAŽBA+TERACO		3,80	
	2.000.02	WC	1,2	DLAŽBA		3,80	
	2.000.03	WC	1,2	DLAŽBA		3,80	
	2.000.04	PAVLAČ	9,0	DLAŽBA			
	2.000.05	PAVLAČ	2,3	DLAŽBA			
CELKOVÁ VÝMĚRA			41,3				
005	2.005.01	KUCHYŇ	8,6	PVC		3,50	
	2.005.02	KOUPELNA	6,1	DLAŽBA		3,50	BOJLER
	2.005.03	POKOJ	34,2	VLYSY	VAF	3,50	
	2.005.04	POKOJ	16,0	VLYSY		3,50	
	2.005.05	SKLAD	1,9	DLAŽBA		3,50	
	2.005.06	WC	1,4	DLAŽBA		3,50	
CELKOVÁ VÝMĚRA			68,2				
CELKOVÁ VÝMĚRA DLE VYHLÁŠKY			71,9				
006	2.006.01	CHODBA	8,4	DLAŽBA		3,50	
	2.006.02	KUCHYŇ	14,9	LAMINO		3,50	
	2.006.03	POKOJ	22,3	LAMINO	VAF	3,50	KOTEL
	2.006.04	POKOJ	23,0	LAMINO		3,50	
	2.006.05	KOUPELNA	7,1	DLAŽBA	VAF	3,50	
CELKOVÁ VÝMĚRA			75,7				
CELKOVÁ VÝMĚRA DLE VYHLÁŠKY			82,2				
008	NEZAMĚŘENO Z DŮVODU NEPŘÍSTUPNOSTI						

LEGENDA:

- VAFKY PLYNOVÉ OTOPNÉ TĚLESO
- EL.ŽAŘ. ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ
- · — LINIE HRANIC BYTŮ/PROSTOR
- ☐ KOMÍNOVÝ PRŮDUCH
- KOTEL
- BOJLER
- ▨ CIHELNÉ ZDIVO

ZHOTOVITEL:
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
KONTROLOVAL:
VYPRACOVAL:
INVESTOR:

ATELIÉR, SVATOPLUKA ČECHA 35, 612 00 BRNO
ING. ARCH. MICHAL KRISTEN
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. VRAISLAV BĚHAL
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

BYTOVÝ DŮM (271)
VÁCLAVSKÁ 895/18, BRNO, 603 00

STUPEŇ PROJEKTU:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:

PASPORTIZACE
06/2019

PŮDORYS 2.NP

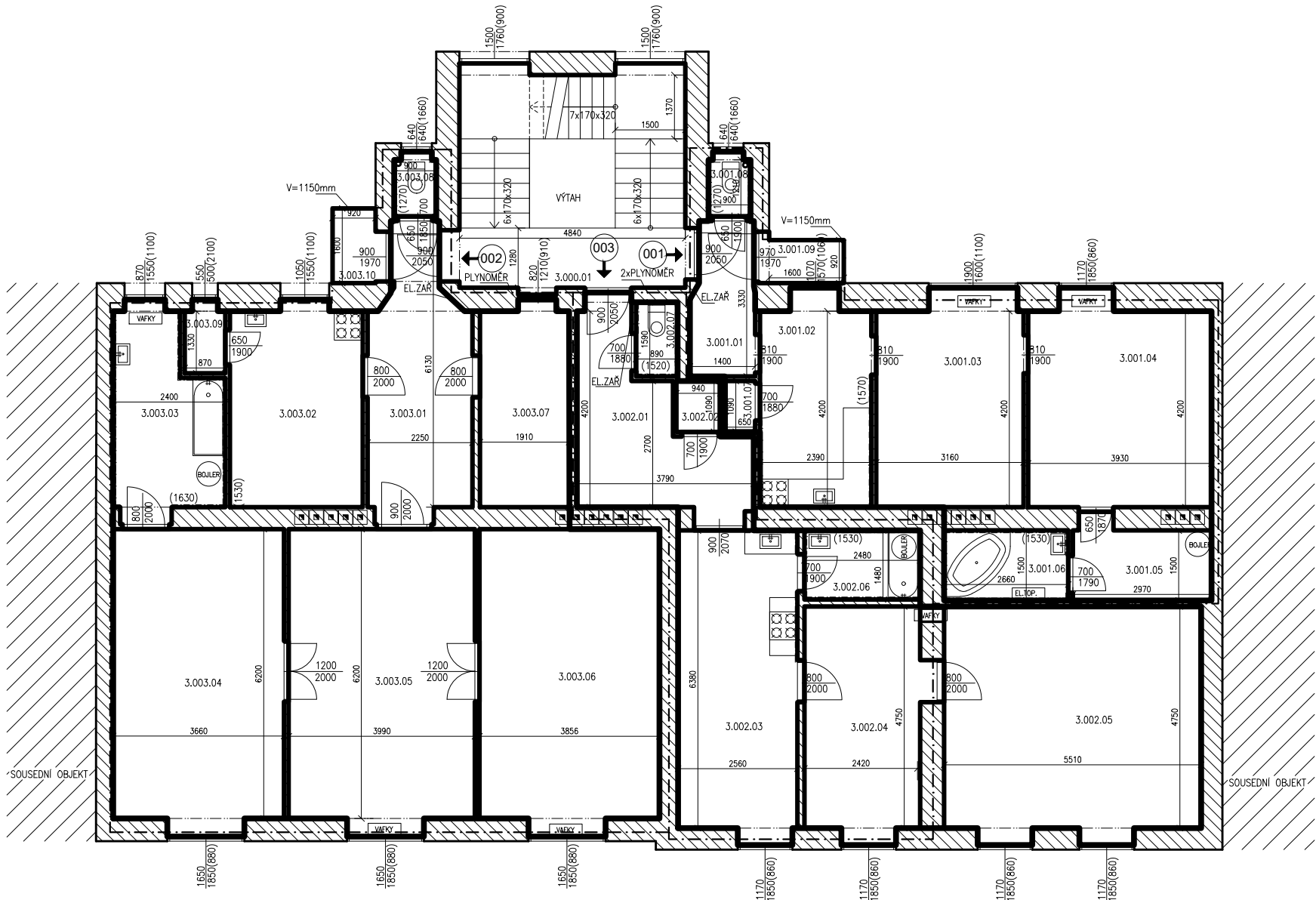
STAVEBNÍ ČÁST

MĚŘÍTKO:
ČÍSLO VÝKRESU:

M 1:100
D-04



3.NP



PROSTOR	OZN.	NÁZEV	PLOCHA m ²	PODLAHA	TOPENÍ	S.V.MÍSTNOSTI m	POZN.
SPOLEČNÝ	3.000.01	SCHODIŠTĚ	23,8	DLAŽBA+TERACO		3,00	
CELKOVÁ VÝMĚRA			23,8				
001	3.001.01	PŘEDSÍŇ	4,5	LAMINO		2,90	
	3.001.02	KUCHYŇ	10,6	LAMINO		2,90	
	3.001.03	POKOJ	14,3	LAMINO	VAF	2,90	
	3.001.04	POKOJ	17,2	LAMINO	VAF	2,90	
	3.001.05	POKOJ	4,8	VLYSY		2,90	BOJLER
	3.001.06	KOUPELNA	4,0	DLAŽBA	EL. TOPENÍ	2,90	
	3.001.07	SKLAD	0,8	DLAŽBA		2,90	
	3.001.08	WC	1,2	DLAŽBA		3,00	
	3.001.09	BALKON	1,8				
CELKOVÁ VÝMĚRA			59,2				
CELKOVÁ VÝMĚRA DLE VYHLÁŠKY			60,8				
003	3.003.01	PŘEDSÍŇ	11,1	PVC		2,90	
	3.003.02	SKLAD	1,0	DLAŽBA		2,90	
	3.003.03	KUCHYŇ	17,0	PVC		2,90	
	3.003.04	POKOJ	12,7	PVC	VAF	2,90	
	3.003.05	POKOJ	27,0	PVC		2,90	
	3.003.06	KOUPELNA	3,7	DLAŽBA		2,90	BOJLER
	3.003.07	WC	1,4	DLAŽBA		2,90	
CELKOVÁ VÝMĚRA			73,9				
CELKOVÁ VÝMĚRA DLE VYHLÁŠKY			77,4				
002	3.002.01	PŘEDSÍŇ	12,5	PVC		2,90	
	3.002.02	KUCHYŇ	12,3	DLAŽBA		2,90	
	3.002.03	KOUPELNA	9,4	DLAŽBA	VAF	2,90	BOJLER
	3.002.04	POKOJ	23,5	VLYSY		2,90	
	3.002.05	POKOJ	25,5	VLYSY	VAF	2,90	
	3.002.06	POKOJ	25,6	VLYSY	VAF	2,90	
	3.002.07	POKOJ	8,2	KOBEREC		2,90	
	3.002.08	WC	1,2	DLAŽBA		2,90	
	3.002.09	SKLAD	1,3	DLAŽBA		3,00	
	3.002.10	BALKON	1,8	DLAŽBA			
CELKOVÁ VÝMĚRA			121,3				
CELKOVÁ VÝMĚRA DLE VYHLÁŠKY			124,5				

LEGENDA:

- VAFKY PLYNOVÉ OTOPNÉ TĚLESO
- EL.ZAR. ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ
- — — LINIE HRANIC BYTŮ/PROSTOR
- ☐ KOMÍNOVÝ PRŮDUCH
- ⊙ PLYNOVÝ KOTEL
- ⊙ ELEKTRICKÝ BOJLER
- ▨ CIHELNÉ ZDIVO

ZHOTOVITEL:
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
KONTROLOVAL:
VYPRACOVAL:
INVESTOR:

ATELIÉR, SVATOPLUKA ČECHA 35, 612 00 BRNO
ING. ARCH. MICHAL KRISTEN
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. VRAZISLAV BÉHAL
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

BYTOVÝ DŮM (271)
VÁCLAVSKÁ 895/18, BRNO, 603 00

STUPEŇ PROJEKTU:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:

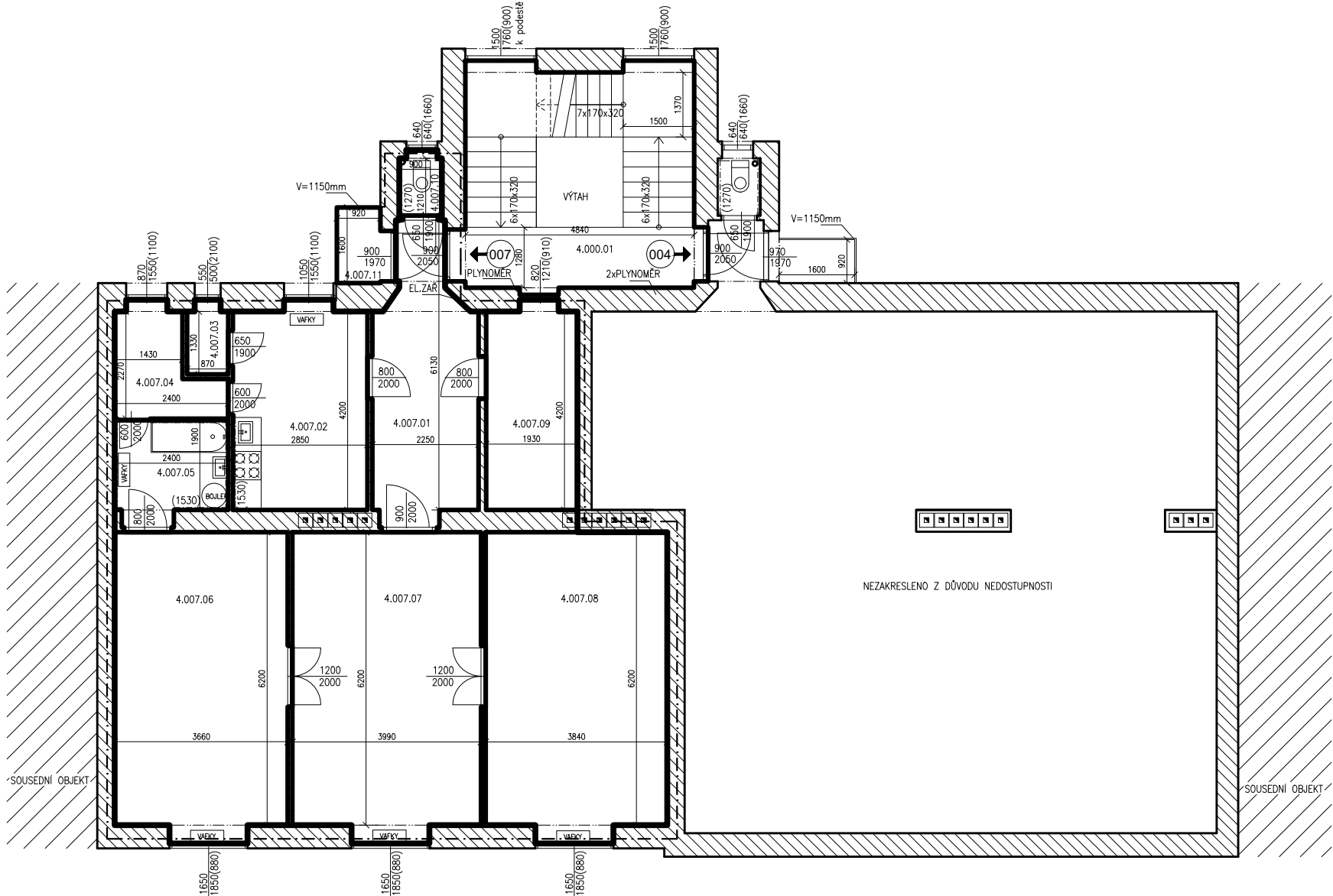
PASPORTIZACE
06/2019

PŮDORYS 3.NP

STAVEBNÍ ČÁST

MĚŘÍTKO:
ČÍSLO VÝKRESU:

M 1:100
D-05



PROSTOR	OZN.	NÁZEV	PLOCHA m ²	PODLAHA	TOPENÍ	S.V.MÍSTNOSTI m	POZN.
SPOLEČNÝ 4.000.01			23,8	DLAŽBA+TERACO		3,00	
CELKOVÁ VÝMĚRA			23,8				
007	4.007.01	PŘEDSÍŇ	12,5	VLYSY+PVC		2,90	
	4.007.02	KUCHYŇ	12,4	PVC	VAF	2,90	
	4.007.03	SPÍŽ	1,3	DLAŽBA		2,90	
	4.007.04	CHODBA	4,3	DLAŽBA		2,90	
	4.007.05	KOUPELNA	5,1	DLAŽBA	VAF	2,90	BOJLER
	4.007.06	POKOJ	23,5	VLYSY	VAF	2,90	
	4.007.07	POKOJ	25,5	VLYSY	VAF	2,90	
	4.007.08	POKOJ	24,5	VLYSY	VAF	2,90	
	4.007.09	KOMORA	8,3	VLYSY		2,90	
	4.007.10	WC	1,2	DLAŽBA		3,00	
	4.007.11	BALKON	1,8				
CELKOVÁ VÝMĚRA			120,4				
CELKOVÁ VÝMĚRA DLE VYHLÁŠKY			124,4				
004	NEZAMĚŘENO Z DŮVODU NEPŘÍSTUPNOSTI						

LEGENDA:

- PLYNOVÉ OTOPNÉ TĚLESO
- ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ
- LINIE HRANIC BYTŮ/PROSTOR
- KOMÍNOVÝ PRŮDUCH
- PLYNOVÝ KOTEL
- ELEKTRICKÝ BOJLER
- CIHELNÉ ZDIVO



ZHOTOVITEL:
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
KONTROLOVAL:
VYPRACOVAL:
INVESTOR:

ATELIÉR, SVATOPLUKA ČECHA 35, 612 00 BRNO
ING. ARCH. MICHAL KRISTEN
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. VRAISLAV BĚHAL
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

BYTOVÝ DŮM (271)
VÁCLAVSKÁ 895/18, BRNO, 603 00

STUPEŇ PROJEKTU:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:

PASPORTIZACE
06/2019

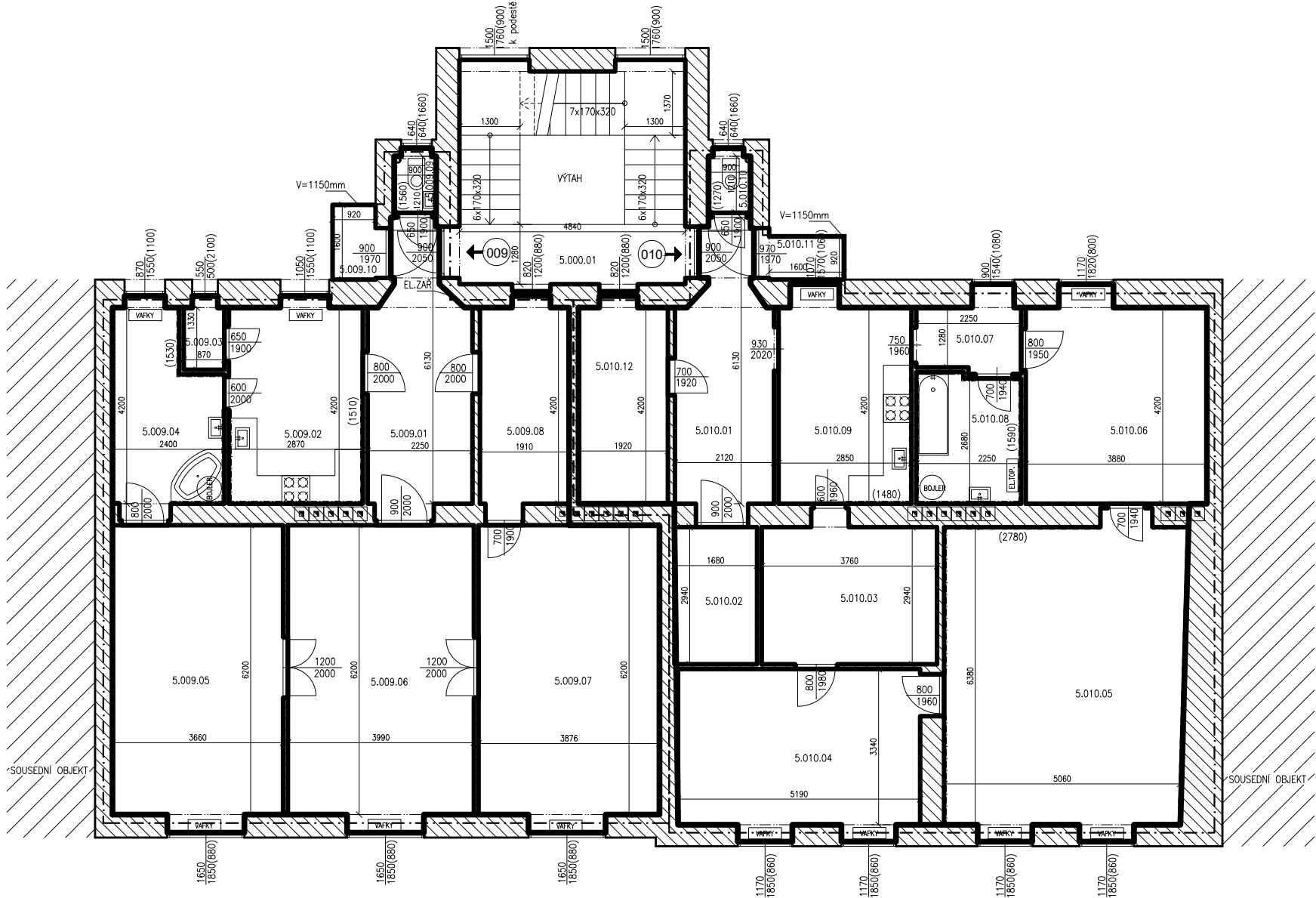
PŮDORYS 4.NP

STAVEBNÍ ČÁST

MĚŘÍTKO:
ČÍSLO VÝKRESU:

M 1:100
D-06

5.NP



PROSTOR	OZN.	NÁZEV	PLOCHA m ²	PODLAHA	TOPENÍ	S.V.MÍSTNOSTI m	POZN.
SPOLEČNÝ SCHODIŠTĚ			23,9	DLAŽBA+TERACO		3,00	
CELKOVÁ VÝMĚRA			23,9				
009	5.009.01	PŘEDSÍŇ	12,5	PVC		2,90	
	5.009.02	KUCHYŇ	12,5	PVC	VAF	2,90	
	5.009.03	SPÍŽ	1,3	DLAŽBA		2,90	
	5.009.04	KOUPELNA	9,4	DLAŽBA		2,90	BOJLER
	5.009.05	POKOJ	23,5	VLYSY	VAF	2,90	
	5.009.06	POKOJ	25,5	VLYSY	VAF	2,90	
	5.009.07	POKOJ	24,7	VLYSY	VAF	2,90	
	5.009.08	POKOJ	8,6	KOBEREC	VAF	2,90	
	5.009.09	WC	1,2	DLAŽBA		3,00	
	5.009.10	BALKON	1,8	DLAŽBA			
CELKOVÁ VÝMĚRA			121,0				
CELKOVÁ VÝMĚRA DLE VYHLÁŠKY			124,5				
010	5.010.01	PŘEDSÍŇ	12,0	LAMINO		2,90	
	5.010.02	POKOJ	5,2	LAMINO		2,90	
	5.010.03	POKOJ	11,5	LAMINO		2,90	
	5.010.04	POKOJ	18,6	LAMINO	VAF	2,90	
	5.010.05	POKOJ	34,2	LAMINO	VAF	2,90	
	5.010.06	POKOJ	17,0	LAMINO	VAF	2,90	
	5.010.07	CHODBA	3,6	LAMINO		2,90	
	5.010.08	KOUPELNA	6,2	DLAŽBA	EL. TOPENÍ	2,90	BOJLER
	5.010.09	KUCHYŇ	12,5	LAMINO	VAF	2,90	
	5.010.10	WC	1,2	DLAŽBA	VAF	3,00	
	5.010.11	BALKON	1,8	DLAŽBA			
	5.010.12	MÍSTNOST	8,3				
CELKOVÁ VÝMĚRA			132,1				
CELKOVÁ VÝMĚRA DLE VYHLÁŠKY			138,6				

LEGENDA:

- WFKY PLYNOVÉ OTOPNÉ TĚLESO
- EL.ZAŘ. ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ
- LINIE HRANIC BYTŮ/PROSTOR
- ☐ KOMÍNOVÝ PRŮDUCH
- ⊙ KOTEL
- ⊙ BOJLER
- ▨ CIHELNÉ ZDIVO

ZHOTOVITEL:
ING. ARCH. MICHAL KRISTEN
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
KONTROLOVAL:
ING. VRAZSLAV BĚHAL
VYPRACOVAL:
INVESTOR:
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

BYTOVÝ DŮM (271)
VÁCLAVSKÁ 895/18, BRNO, 603 00

STUPEŇ PROJEKTU:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:

PŮDORYS 5.NP

MĚŘÍTKO:
ČÍSLO VÝKRESU:

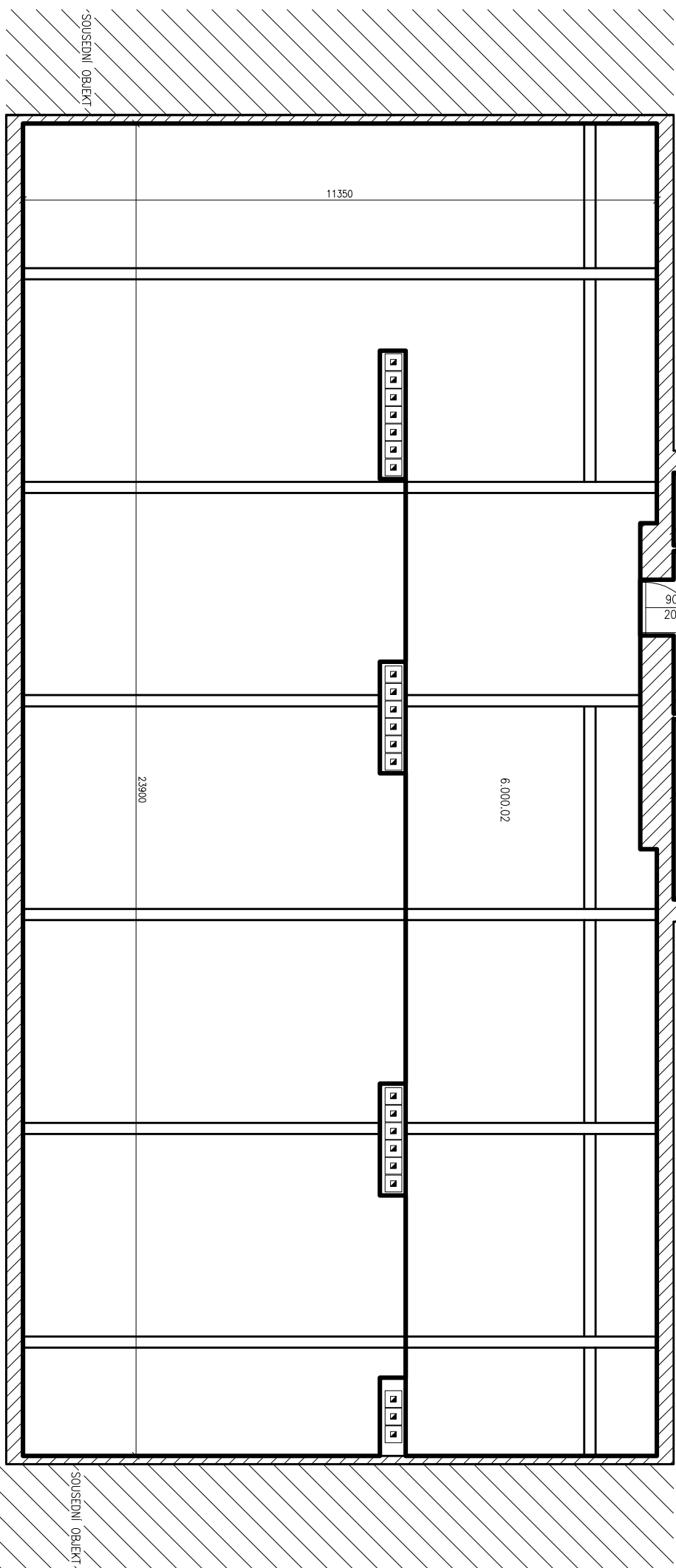
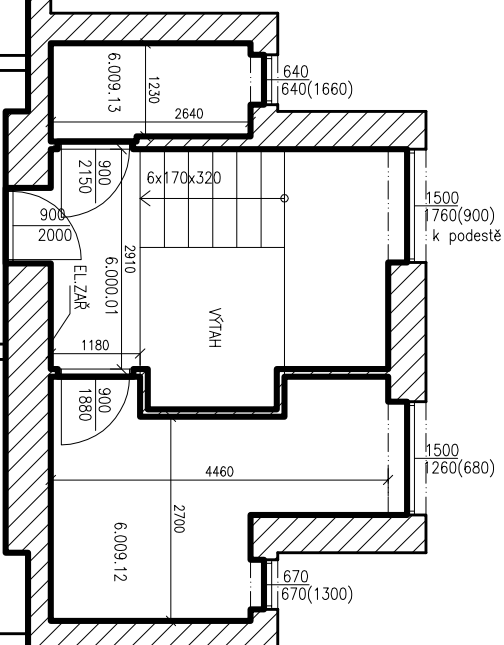
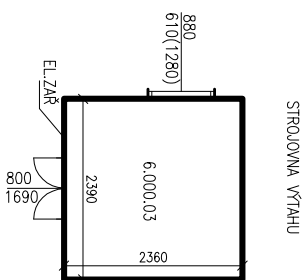


PASPORTIZACE
06/2019

STAVEBNÍ ČÁST

M 1:100
D-07

9
.
N
P



LEGENDA:

- · —
LINIE HRANIC BYTŮ/PROSTOR
KOMINOVÝ PRŮDUCH
CHHELNÉ ZDIVO
ELEKTRICKÁ ZAŘÍZENÍ
EL. ZAŘ.

PROSTOR	OZN.	NÁZEV	PLOCHA m ²	PODLAHA	TOPENÍ	S.V.MÍSTNOSTI m	POZN.
SPOLEČNÝ	6.000.01	SCHODIŠTĚ	15,1	DLAŽBA		2,18	
	6.000.02	PŮDNÍ PROSTOR	265,6	CIHLY		MAX 5,68	
	6.000.03	STROJOVNÁ VÝTAHU	5,6	BETON		2,39	
CELKOVÁ VÝMĚRA			286,3				
	6.009.12	PŮDNÍ PROSTOR	11,3	BETON		2,13	
	6.009.13	PŮDNÍ PROSTOR	3,4	BETON		2,21	
CELKOVÁ VÝMĚRA			14,7				

ZHOTOVITEL:
GENERALNÍ PROJEKTANT:
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
KONTROLOVAL:
VYPRACOVAL:
INVESTOR:

ATELIER, STATUPLUKA ČEHA 35, 612 00 BRNO
ING. ARCH. MICHAL KRISTEN
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. RAJŠLAV BĚHAL
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

BYTOVÝ DŮM (271)
VÁCLAVSKÁ 895/18, BRNO, 603 00

STUPEŇ PROJEKTU:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:

PASPORTIZACE
06/2019

PUDORYS 6.NP

STAVEBNÍ ČÁST

ARCHEKT
MICHAL KRISTEN

Michael Kristen

TEL: 603 259 046
FAX: +420 594 259 046
SMYTLA 6203 35, 612 0 B R O
A T E L E N / F A Y
C E S K A R E P U B L I K A

MĚŘÍTKO:
ČÍSLO VÝKRESU:

M 1:100
D-08

ŘEZ 1-1

6.NP

5.NP

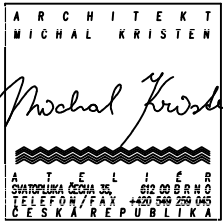
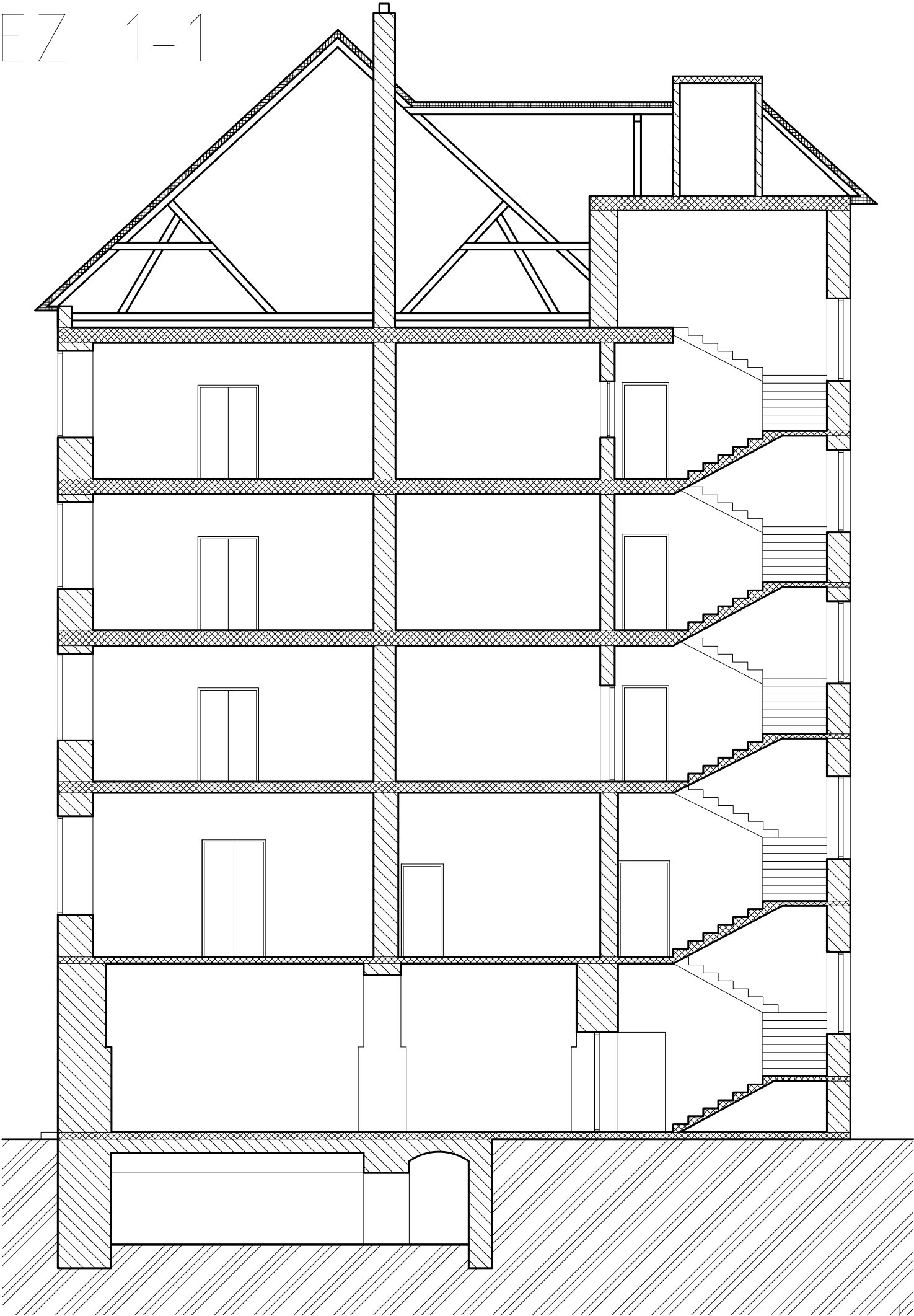
4.NP

3.NP

2.NP

1.NP

1.PP



ZHOTOVITEL:
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
KONTROLOVAL:
VYPRACOVAL:
INVESTOR:

ATELIÉR, SVATOPLUKA ČECHA 35, 612 00 BRNO
ING. ARCH. MICHAL KRISTEN
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. VRATISLAV BĚHAL
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

BYTOVÝ DŮM (271)
VÁCLAVSKÁ 895/18, BRNO, 603 00

STUPEŇ PROJEKTU:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:

PASPORTIZACE
06/2019

ŘEZ 1-1

STAVEBNÍ ČÁST

MĚŘÍTKO:
ČÍSLO VÝKRESU:

M 1:100
D-09

ŘEZ 2-2

6.NP

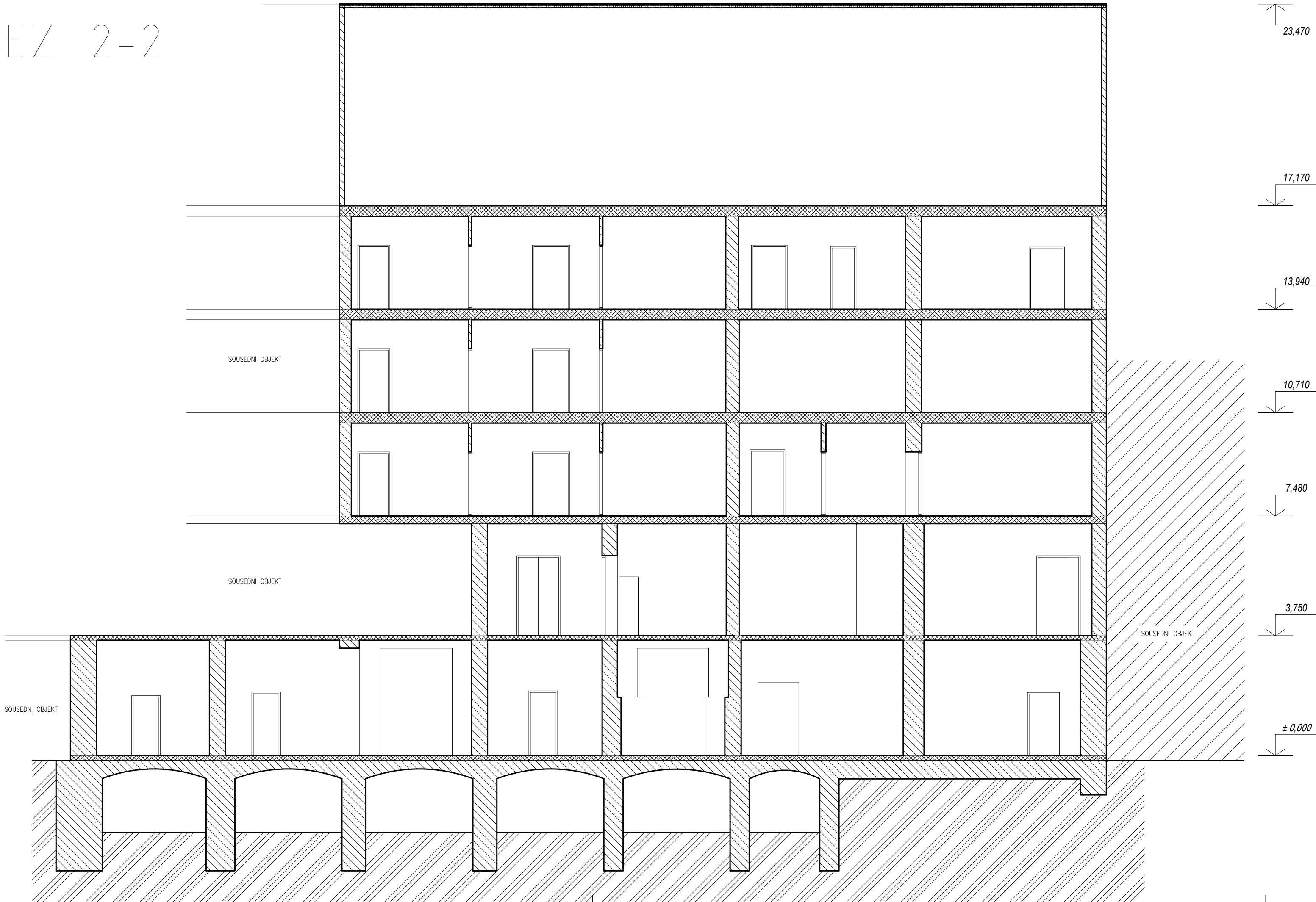
5.NP

4.NP

3.NP

2.NP

1.NP



23,470

17,170

13,940

10,710

7,480

3,750

± 0,000

ZHOTOVITEL:
GENERALNÍ PROJEKTANT:
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
KONTROLOVAL:
VYPRACOVAL:
INVESTOR:

BYTOVÝ DŮM (271)
VÁCLAVSKÁ 895/18, BRNO, 603 00

STUPEŇ PROJEKTU:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:

ŘEZ 2-2

MĚŘÍTKO:
ČÍSLO VÝKRESU:



ATELIÉR, SVATOPLUKA ČECHA 35, 612 00 BRNO
ING. ARCH. MICHAL KRISTEN
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. MARTIN RYCHTECKÝ
ING. VRATISLAV BĚHAL
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

PASPORTIZACE
06/2019

STAVEBNÍ ČÁST

M 1:100
D-10